

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN THOẠI SƠN**

Số: 3715/QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Thoại Sơn, ngày 28 tháng 11 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch Phát triển hạ tầng kinh tế - xã hội - môi trường phát triển các khu dân cư mới và chỉnh trang các khu dân cư hiện có giai đoạn 2011-2020 xã Thoại Giang huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang.

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN THOẠI SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014;

Căn cứ Thông tư số 09/2009/TT-BXD ngày 04/8/2009 Bộ Xây dựng Quy định việc lập nhiệm vụ, đồ án quy hoạch và quản lý quy hoạch xây dựng xã nông thôn mới;

Căn cứ Thông tư số 31/2009/TT-BXD ngày 10/9/2009 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng về việc ban hành Tiêu chuẩn quy hoạch xây dựng nông thôn;

Căn cứ Thông tư số 32/2009/TT-BXD ngày 10/9/2009 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng về việc ban hành Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về quy hoạch xây dựng nông thôn;

Căn cứ Quyết định 1600/QĐ-TTg ngày 16/8/2016 của Thủ tướng Chính phủ Phê duyệt Chương trình mục tiêu Quốc gia về xây dựng nông thôn mới giai đoạn năm 2016-2020;

Căn cứ Quyết định số 5656/QĐ-UBND ngày 08/9/2011 của UBND huyện Thoại Sơn Phê duyệt Đồ án quy hoạch phát triển hạ tầng - kinh tế - xã hội - môi trường, phát triển các khu dân cư mới và chỉnh trang các khu dân cư hiện có giai đoạn 2011 - 2020 xã Thoại Giang, huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang;

Xét đề nghị của phòng Kinh tế Hạ tầng tại Tờ trình số 458/TTr-KTHT ngày 26/11/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Về việc phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch Phát triển hạ tầng kinh tế - xã hội - môi trường phát triển các khu dân cư mới và chỉnh trang các khu dân cư hiện có giai đoạn 2011-2020 xã Thoại Giang huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang, với các nội dung chủ yếu như sau:

1. Tên Đồ án: Điều chỉnh quy hoạch nông thôn mới giai đoạn 2016-2020 xã Thoại Giang, huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang.

2. Phạm vi quy hoạch: Phạm vi lập quy hoạch thuộc địa giới hành chính xã Thoại Giang, huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang.

- + Phía Bắc giáp xã Định Mỹ - huyện Thoại Sơn;
- + Phía Tây giáp thị trấn Núi Sập - huyện Thoại Sơn;
- + Phía Nam giáp xã Bình Thành - huyện Thoại Sơn;
- + Phía Đông giáp xã Vọng Đông - huyện Thoại Sơn.

3. Nội dung điều chỉnh quy hoạch:

- Điều chỉnh vị trí Điểm chính trường Tiểu học B Thoại Giang (cũ) bố trí thành Trụ sở làm việc của Ban Chỉ huy Quân sự xã, một phần diện tích Ban ấp Trung Bình và hợp tác xã Thạnh Giang mượn một phần diện tích khoảng 528 m².

- Điểm chính trường Tiểu học B Thoại Giang được bố trí tại ấp Trung Bình (cách vị trí cũ khoảng 500m về hướng Vọng Đông) trên nền đất lúa.

- Điều chỉnh ban ấp Trung Bình (cũ) trả theo hiện trạng là đất ONT.

- Điều chỉnh chỉ giới xây dựng các tuyến đường giao thông: Tuyến Thoại Giang - Xã Diêu là đường tỉnh 960 và đường giao thông tuyến Tây Rạch giá-Long xuyên đoạn từ cầu Bắc Thạnh đến cầu Mỹ Giang theo Quyết định số 51/2018/QĐ-UBND của UBND tỉnh An Giang.

4. Tiến độ thực hiện: Năm 2016 - 2020.

5. Tổ chức thực hiện:

- Cơ quan phê duyệt: UBND huyện Thoại Sơn.
- Cơ quan thẩm định: Phòng Kinh tế Hạ tầng huyện Thoại Sơn.
- Đơn vị lập điều chỉnh quy hoạch: UBND xã Thoại Giang.

Điều 2. Giao phòng Kinh tế Hạ tầng kiểm tra các nội dung điều chỉnh so với Đồ án quy hoạch phát triển hạ tầng kinh tế - xã hội - môi trường, phát triển các khu dân cư mới và chỉnh trang các khu dân cư hiện có giai đoạn 2011-2020 xã Thoại Giang, huyện Thoại Sơn, tỉnh An giang.

Điều 3. Giao Ủy ban nhân dân xã Thoại Giang:

1. Phối hợp cùng các ngành có liên quan tổ chức công bố Điều chỉnh quy hoạch nông thôn mới giai đoạn 2016-2020 xã Thoại Giang, huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang, để các tổ chức, đơn vị, cá nhân có liên quan biết thực hiện.

2. Chỉ đạo thực hiện thường xuyên cập nhật quy hoạch nông thôn mới giai đoạn 2016-2020 xã Thoại Giang, huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang đúng theo quy định.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký và bổ sung Quyết định số 5656/QĐ-UBND ngày 08/9/2011 về việc phê duyệt Đồ án quy hoạch phát triển hạ tầng kinh tế-xã hội-môi trường, phát triển các khu dân cư mới và chỉnh trang các khu dân cư hiện có giai đoạn 2011-2020 xã Thoại Giang, huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang.

Điều 5. Chánh Văn phòng HĐND-UBND huyện, Trưởng phòng Kinh tế Hạ tầng, Trưởng phòng Tài chính Kế hoạch, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND xã Thoại Giang, Thủ trưởng các ngành có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 5;
- UBND huyện;
- Lưu: VT, KTHT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Đương Ngọc Lắm

